

收入支出决算表

公开01表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目(按功能分类)	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	10,308,898.58	一、一般公共服务支出	31	20,000.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	38	832,062.58
	9		九、卫生健康支出	39	235,125.97
	10		十、节能环保支出	40	0.00
	11		十一、城乡社区支出	41	0.00
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	9,221,710.03
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	10,308,898.58	本年支出合计	57	10,308,898.58
使用专用结余	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	976,234.64	年末结转和结余	59	976,234.64
总计	30	11,285,133.22	总计	60	11,285,133.22

注：本表反映本年度的总收支和年初、年末结转结余情况。

收入决算表

公开02表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

项目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入		经营收入	附属单位上缴收入	其他收入	
支出功能分类科目编码						科目名称	小计				其中：教育收费
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
			合计	10,308,898.58	10,308,898.58						
201			一般公共服务支出	20,000.00	20,000.00						
20132			组织事务	20,000.00	20,000.00						
2013202			一般行政管理事务	20,000.00	20,000.00						
208			社会保障和就业支出	832,062.58	832,062.58						
20805			行政事业单位养老支出	730,792.12	730,792.12						
2080502			事业单位离退休	108,858.32	108,858.32						
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	561,057.45	561,057.45						
2080506			机关事业单位职业年金缴费支出	60,876.35	60,876.35						
20808			抚恤	79,409.80	79,409.80						
2080801			死亡抚恤	79,409.80	79,409.80						
20899			其他社会保障和就业支出	21,860.66	21,860.66						
2089999			其他社会保障和就业支出	21,860.66	21,860.66						
210			卫生健康支出	235,125.97	235,125.97						
21011			行政事业单位医疗	235,125.97	235,125.97						
2101102			事业单位医疗	205,344.16	205,344.16						
2101199			其他行政事业单位医疗支出	29,781.81	29,781.81						
221			住房保障支出	9,221,710.03	9,221,710.03						
22102			住房改革支出	444,827.46	444,827.46						
2210201			住房公积金	444,827.46	444,827.46						
22103			城乡社区住宅	8,776,882.57	8,776,882.57						
2210399			其他城乡社区住宅支出	8,776,882.57	8,776,882.57						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开03表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出	
支出功能分类 科目编码		科目名称							
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计	10,308,898.58	5,566,340.09	4,742,558.49			
201			一般公共服务支出	20,000.00	0.00	20,000.00			
20132			组织事务	20,000.00	0.00	20,000.00			
2013202			一般行政管理事务	20,000.00	0.00	20,000.00			
208			社会保障和就业支出	832,062.58	764,009.58	68,053.00			
20805			行政事业单位养老支出	730,792.12	730,792.12	0.00			
2080502			事业单位离退休	108,858.32	108,858.32	0.00			
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支	561,057.45	561,057.45	0.00			
2080506			机关事业单位职业年金缴费支出	60,876.35	60,876.35	0.00			
20808			抚恤	79,409.80	11,356.80	68,053.00			
2080801			死亡抚恤	79,409.80	11,356.80	68,053.00			
20899			其他社会保障和就业支出	21,860.66	21,860.66	0.00			
2089999			其他社会保障和就业支出	21,860.66	21,860.66	0.00			
210			卫生健康支出	235,125.97	235,125.97	0.00			
21011			行政事业单位医疗	235,125.97	235,125.97	0.00			
2101102			事业单位医疗	205,344.16	205,344.16	0.00			
2101199			其他行政事业单位医疗支出	29,781.81	29,781.81	0.00			
221			住房保障支出	9,221,710.03	4,567,204.54	4,654,505.49			
22102			住房改革支出	444,827.46	444,827.46	0.00			
2210201			住房公积金	444,827.46	444,827.46	0.00			
22103			城乡社区住宅	8,776,882.57	4,122,377.08	4,654,505.49			
2210399			其他城乡社区住宅支出	8,776,882.57	4,122,377.08	4,654,505.49			

注：本表反映本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算表

公开04表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

收 入			支 出					
项 目	行次	决算数	项目（按功能分类）	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	10,308,898.58	一、一般公共服务支出	33	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	832,062.58	832,062.58	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	235,125.97	235,125.97	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	0.00	0.00	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	9,221,710.03	9,221,710.03	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	10,308,898.58	本年支出合计	59	10,308,898.58	10,308,898.58	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一、一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
二、政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
三、国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	10,308,898.58	总计	64	10,308,898.58	10,308,898.58	0.00	0.00

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算的总支出和年初、年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款收入支出决算表

部门：曲靖市房地产管理中心

公开05表

单位：元

项目				年初结转和结余			本年收入			本年支出				年末结转和结余					
支出功能分类科目编码			科目名称	合计	基本支出结转	项目支出结转和结余	合计	基本支出	项目支出	合计	基本支出			项目支出	合计	基本支出结转	项目支出结转和结余		
											小计	人员经费	公用经费				小计	项目支出结转	项目支出结余
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			合计	0.00	0.00	0.00	10,308,898.58	5,566,340.09	4,742,558.49	10,308,898.58	5,566,340.09	5,079,782.15	486,557.94	4,742,558.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201			一般公共服务支出	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20132			组织事务	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013202			一般行政管理事务	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208			社会保障和就业支出	0.00	0.00	0.00	832,062.58	764009.58	68053	832062.58	764009.58	655151.26	108858.32	68,053.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805			行政事业单位养老支出	0.00	0.00	0.00	730,792.12	730,792.12	0.00	730,792.12	730,792.12	621,933.80	108,858.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502			事业单位离退休	0.00	0.00	0.00	108,858.32	108,858.32	0.00	108,858.32	108,858.32	0.00	108,858.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	0.00	0.00	0.00	561,057.45	561,057.45	0.00	561,057.45	561,057.45	561,057.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506			机关事业单位职业年金缴费支出	0.00	0.00	0.00	60,876.35	60,876.35	0.00	60,876.35	60,876.35	60,876.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808			抚恤	0.00	0.00	0.00	79,409.80	11,356.80	68,053.00	79,409.80	11,356.80	11,356.80	0.00	68,053.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801			死亡抚恤	0.00	0.00	0.00	79,409.80	11,356.80	68,053.00	79,409.80	11,356.80	11,356.80	0.00	68,053.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899			其他社会保障和就业支出	0.00	0.00	0.00	21,860.66	21,860.66	0.00	21,860.66	21,860.66	21,860.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999			其他社会保障和就业支出	0.00	0.00	0.00	21,860.66	21,860.66	0.00	21,860.66	21,860.66	21,860.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210			卫生健康支出	0.00	0.00	0.00	235,125.97	235,125.97	0.00	235,125.97	235,125.97	235,125.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011			行政事业单位医疗	0.00	0.00	0.00	235,125.97	235,125.97	0.00	235,125.97	235,125.97	235,125.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102			事业单位医疗	0.00	0.00	0.00	205,344.16	205,344.16	0.00	205,344.16	205,344.16	205,344.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101199			其他行政事业单位医疗支出	0.00	0.00	0.00	29,781.81	29,781.81	0.00	29,781.81	29,781.81	29,781.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221			住房保障支出	0.00	0.00	0.00	9,221,710.03	4,567,204.54	4,654,505.49	9,221,710.03	4,567,204.54	4,189,504.92	377,699.62	4,654,505.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102			住房改革支出	0.00	0.00	0.00	444,827.46	444,827.46	0.00	444,827.46	444,827.46	444,827.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201			住房公积金	0.00	0.00	0.00	444,827.46	444,827.46	0.00	444,827.46	444,827.46	444,827.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103			城乡社区住宅	0.00	0.00	0.00	8,776,882.57	4,122,377.08	4,654,505.49	8,776,882.57	4,122,377.08	3,744,677.46	377,699.62	4,654,505.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399			其他城乡社区住宅支出	0.00	0.00	0.00	8,776,882.57	4,122,377.08	4,654,505.49	8,776,882.57	4,122,377.08	3,744,677.46	377,699.62	4,654,505.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款的收支和年初、年末结转和结余情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开06表
单位：元

部门：曲靖市房地产管理中心

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	5,068,425.35	302	商品和服务支出	486,557.94	310	资本性支出	0.00
30101	基本工资	1,591,634.00	30201	办公费	96,802.42	31001	房屋建筑物购建	0.00
30102	津贴补贴	105,480.46	30202	印刷费	0.00	31002	办公设备购置	0.00
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	35,000.00	31003	专用设备购置	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31005	基础设施建设	0.00
30107	绩效工资	2,047,563.00	30205	水费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	561,057.45	30206	电费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30109	职业年金缴费	60,876.35	30207	邮电费	86,000.00	31008	物资储备	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	205,344.16	30208	取暖费	0.00	31009	土地补偿	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31010	安置补助	0.00
30112	其他社会保障缴费	51,642.47	30211	差旅费	18,495.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
30113	住房公积金	444,827.46	30212	因公出国（境）费用	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	10,000.00	31013	公务用车购置	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
303	对个人和家庭的补助	11,356.80	30215	会议费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	312	对企业补助	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31201	资本金注入	0.00
30305	生活补助	11,356.80	30225	专用燃料费	0.00	31203	政府投资基金股权投资	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00	31204	费用补贴	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	31205	利息补贴	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	108,066.90	31206	其他资本性补助	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	117,793.62	31299	其他对企业补助	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	399	其他支出	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	14,400.00	39906	赠与	0.00
30399	其他个人和家庭的补助支出	0.00	30240	税金及附加费用	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
			30299	其他商品和服务支出	0.00	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00	39999	其他支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00			0.00
			30702	国外债务付息	0.00			
			30703	国内债务发行费用	0.00			
			30704	国外债务发行费用	0.00			
人员经费合计		5,079,782.15	公用经费合计					486,557.94

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出经济分类支出情况。

一般公共预算财政拨款项目支出决算表

部门：曲靖市房地产管理中心											
公开07表											
金额单位：元											
项目经费											
科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	0.00	302	商品和服务支出	3,505,947.49	309	资本性支出（基本建设）	0.00	311	对企业补助（基本建设）	0.00
30101	基本工资	0.00	30201	办公费	466,859.00	30901	房屋建筑物购建	0.00	31101	资本金注入（基本建设）	0.00
30102	津贴补贴	0.00	30202	印刷费	0.00	30902	办公设备购置	0.00	31199	其他对企业补助	0.00
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	0.00	30903	专用设备购置	0.00	312	对企业补助	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	30905	基础设施建设	0.00	31201	资本金注入	0.00
30107	绩效工资	0.00	30205	水费	4,000.00	30906	大型修缮	0.00	31203	政府投资基金股权投资	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	0.00	30206	电费	5,000.00	30907	信息网络及软件购置更新	0.00	31204	费用补贴	0.00
30109	职业年金缴费	0.00	30207	邮电费	0.00	30908	物资储备	0.00	31205	利息补贴	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00	30913	公务用车购置	0.00	31206	其他资本性补助	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	104,141.00	30919	其他交通工具购置	0.00	31299	其他对企业补助	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.00	30211	差旅费	0.00	20921	文物和陈列品购置	0.00	313	对社会保障基金补助	0.00
30113	住房公积金	0.00	30212	因公出国（境）费用	0.00	30922	无形资产购置	0.00	31302	对社会保险基金补助	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	0.00	30999	其他基本建设支出	0.00	31303	补充全国社会保障基金	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00	310	资本性支出	1,148,558.00	31304	对机关事业单位职业年金补助	0.00
303	对个人和家庭的补助	88,053.00	30215	会议费	15,225.00	31001	房屋建筑物购建	0.00	399	其他支出	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31002	办公设备购置	465,570.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.00	31003	专用设备购置	532,988.00	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31005	基础设施建设	0.00	39909	经常性赠与	0.00
30304	抚恤金	68,053.00	30224	被装购置费	0.00	31006	大型修缮	0.00	39910	资本性赠与	0.00
30305	生活补助	20,000.00	30225	专用燃料费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	150,000.00	39999	其他支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	1,170,722.49	31008	物资储备	0.00			
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	1,560,000.00	31009	土地补偿	0.00			
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00	31010	安置补助	0.00			
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00			
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00			
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	180,000.00	31013	公务用车购置	0.00			
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00			
			30299	其他商品和服务支出	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00			
			307	债务利息及费用支出	0.00	31022	无形资产购置	0.00			
			30701	国内债务付息	0.00	31099	其他资本性支出	0.00			
			30702	国外债务付息	0.00						
			30703	国内债务发行费用	0.00						
			30704	国外债务发行费用	0.00						

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款项目支出经济分类支出情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开08表
单位：元

部门：曲靖市房地产管理中心

项目				年初结转和结余			本年收入			本年支出				年末结转和结余					
支出功能分类科目编码				科目名称	合计	基本支出结转	项目支出结转和结余	合计	基本支出	项目支出	基本支出			项目支出	合计	基本支出结转	项目支出结转和结余		
											小计	人员经费	公用经费				小计	项目支出结转	项目支出结余
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款的收支和年初、年末结转和结余情况。

注：曲靖市房地产管理中心2024年度无政府性基金预算财政拨款收入支出，故此表为空表。

国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表

公开09表

部门：曲靖市房地产管理中心

单位：元

项目				年初结转和结余			本年收入	本年支出	年末结转和结余			
支出功能分类科目编码			科目名称						合计	结转	结余	合计
				类	款	项	栏次	1				
			合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款的收支和年初、年末结转结余情况。

注：曲靖市房地产管理中心2024年度无国有资本经营预算财政拨款的收入支出，故此表为空表。

财政拨款“三公”经费、行政参公单位机关运行经费情况表

公开10表

部门：曲靖市房地产管理中心

单位：元

项 目	行次	预算数	全年预算数	决算统计数
栏 次		1	2	3
一、“三公”经费支出	1	—	—	—
（一）支出合计	2	0.00	0.00	0.00
1. 因公出国（境）费	3	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车购置及运行维护费	4	0.00	0.00	0.00
（1）公务用车购置费	5	0.00	0.00	0.00
（2）公务用车运行维护费	6	0.00	0.00	0.00
3. 公务接待费	7	0.00	0.00	0.00
（1）国内接待费	8	—	—	0.00
其中：外事接待费	9	—	—	0.00
（2）国（境）外接待费	10	—	—	0.00
（二）相关统计数	11	—	—	—
1. 因公出国（境）团组数（个）	12	—	—	0
2. 因公出国（境）人次（人）	13	—	—	0
3. 公务用车购置数（辆）	14	—	—	0
4. 公务用车保有量（辆）	15	—	—	0
5. 国内公务接待批次（个）	16	—	—	0
其中：外事接待批次（个）	17	—	—	0
6. 国内公务接待人次（人）	18	—	—	0
其中：外事接待人次（人）	19	—	—	0
7. 国（境）外公务接待批次（个）	20	—	—	0
8. 国（境）外公务接待人次（人）	21	—	—	0
二、机关运行经费	22	—	—	0.00
（一）行政单位	23	—	—	0.00
（二）参照公务员法管理事业单位	24	—	—	0.00

注：1. 财政拨款“三公”经费为单位使用一般公共预算、政府性基金和国有资本经营预算安排的支出，包括当年财政拨款和以前年度财政拨款结转结余资金安排的实际支出。“三公”经费相关统计数据是指使用财政拨款负担费用的相关批次、人次及车辆情况。

2. “机关运行经费”填列行政单位和参照公务员法管理的事业单位财政拨款基本支出中的公用经费支出。

注：曲靖市房地产管理中心2024年度无财政拨款“三公”经费、行政参公单位机关运行经费，故此表为空表。

一般公共预算财政拨款“三公”经费情况表

公开11表

部门：曲靖市房地产管理中心

单位：元

项 目	行次	预算数	全年预算数	决算统计数
栏 次		1	2	3
“三公”经费支出	1	—	—	—
（一）支出合计	2	0.00	0.00	0.00
1. 因公出国（境）费	3	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车购置及运行维护费	4	0.00	0.00	0.00
（1）公务用车购置费	5	0.00	0.00	0.00
（2）公务用车运行维护费	6	0.00	0.00	0.00
3. 公务接待费	7	0.00	0.00	0.00
（1）国内接待费	8	—	—	0.00
其中：外事接待费	9	—	—	0.00
（2）国（境）外接待费	10	—	—	0.00
（二）相关统计数	11	—	—	0.00
1. 因公出国（境）团组数（个）	12	—	—	0.00
2. 因公出国（境）人次数（人）	13	—	—	0.00
3. 公务用车购置数（辆）	14	—	—	0.00
4. 公务用车保有量（辆）	15	—	—	0.00
5. 国内公务接待批次（个）	16	—	—	0.00
其中：外事接待批次（个）	17	—	—	0.00
6. 国内公务接待人次（人）	18	—	—	0.00
其中：外事接待人次（人）	19	—	—	0.00
7. 国（境）外公务接待批次（个）	20	—	—	0.00
8. 国（境）外公务接待人次（人）	21	—	—	0.00

注：本表所列“三公”经费为单位使用一般公共预算财政拨款安排的支出，包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度一般公共预算财政拨款结转结余资金安排的实际支出。“三公”经费相关统计数据是指使用一般公共预算财政拨款负担费用的相关批次、人次及车辆情况。

注：曲靖市房地产管理中心2024年度无一般公共预算“三公”经费，故此表为空表。

国有资产使用情况表

公开12表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

项目	行次	资产总额	资产原值 合计	流动资产	固定资产										对外投资 /有价证 券	在建工程	无形资产		其他资产	
					小计		房屋构筑物		车辆		单价200万以上 大型设备		其他固定资产				原值	净值	原值	净值
					原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值						
栏次		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
合计	1	4,832,300.90	7,540,797.15	1,174,622.15	6,059,912.00	3,396,787.50	2,000,000.00	1,256,667.41					4,059,912.00	2,140,120.09			306,263.00	260,891.25		

注：1. 资产总额=流动资产+固定资产（净值）+对外投资 / 有价证券+在建工程+无形资产（净值）+其他资产（净值）；
2. 资产原值合计=流动资产+固定资产（原值）+对外投资 / 有价证券+在建工程+无形资产（原值）+其他资产（原值）；

2024年度项目支出绩效自评表

公开13-1表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

项目名称		城市房地产业务管理专项经费							
主管部门		曲靖市住房和城乡建设局		实施单位	曲靖市房地产管理中心				
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额	4,387,752.13	4,387,752.13	3,411,517.49	10	77.75%	7		
	其中：当年财政拨款	3,411,517.49	3,411,517.49	3,411,517.49	—	—	—		
	上年结转资金	976,234.64	976,234.64	0.00	—	—	—		
	非财政拨款				—	—	—		
预期目标						实际完成情况			
年度总体目标	确保房地产管理业务顺利进行，加强领导，明确工作任务，落实人员，制定工作方案，抓好房地产市场调控工作，严格执行国家和省政府的宏观调控政策。严格商品房预（销）售登记、预售资金监管，合同备案、房地产广告管理等。做好信息化管理工作，完成商品房购销合同网上签约，保持房地产业健康稳定持续发展。				2024年完成房产交易数量16623套，房地产投资86.03亿元，商品房销售面积160.70万平方米，烂尾楼交房办证率100.00%，做好了群众服务工作，房产信息查询率100%，信访办件率100%。办理业务时效不超过2个工作日。加大了房地产市场执法力度，认真查处了各类违法违规行，维护市场秩序，保持房地产健康稳定的发展。				
绩效指标			年度指标值			指标完成情况			
一级指标	二级指标	三级	指标	指标值	度量	实际	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
		指标	性质		单位	完成值			
产出指标	数量指标	房产交易办理数量	>=	10000	套	16623套	10	10	无
	数量指标	商品房销售面积	>=	1800000	平方米	1607000平方米	10	9	经济增长速度慢、规模小、水平低，居民收入增长缓慢，购房负担重，难以支撑房价，同时，人口外流严重，新增住房需求减少，房地产下行调整态势突出，国家、省、市出台的政策显效仍需时间，全市房地产销售仍在低位运行
	质量指标	信访案件办理率	>=	95	%	100%	10	10	无
	质量指标	房产信息查询打印率	=	100	%	100%	10	10	无
	质量指标	烂尾楼交房办证率	>=	80	%	100%	10	10	无
	时效指标	办理时效	<=	2	天	2天	10	10	无
	效益指标	经济效益	房地产投资额	>=	100	亿元	86.03	10	9
社会效益		促进房地产业健康发展	=	健康发展		健康发展	10	10	无
满意度指标	服务对象满意度	市民满意度	>=	90	%	90%	10	10	无
其他需要说明的事项									
总分	100							95	优

备注：1. 一级指标包含产出指标、效益指标、满意度指标，二级指标和三级指标根据项目实际情况设置；
2. 当年财政拨款指一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的资金；
3. 上年结转资金指上一年一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的结转资金；
4. 非财政拨款包含财政专户管理资金和单位资金等；
5. 全年预算数=年初预算数+调整预算（年度新增项目）

2024年度项目支出绩效自评表

公开13-2表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

项目名称	曲靖市中心城市单位自建经济适用住房市场价格评估服务专项经费									
主管部门	曲靖市住房和城乡建设局			实施单位	曲靖市房地产管理中心					
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分			
	年度资金总额	200,000.00	200,000.00	200,000.00	10	100%	10			
	其中：当年财政拨款	200,000.00	200,000.00	200,000.00	—	—	—			
	上年结转资金				—	—	—			
	非财政拨款				—	—	—			
预期目标					实际完成情况					
年度总体目标	解决中心城市单位自建经适房历史遗留问题，完成曲靖市中心城市单位自建经济适用住房市场价格评估。涉及有三种情况：明确评估的17家单位，4098套经济适用住房，总建筑面积约为436270.05平方米，以及暂定评估的18家单位，5027套经济适用住房，总建筑面积约为535174.42平方米，除上述35家单位以外，在2023年08月07日至2025年08月06日期间，其余曲靖市中心城市单位自建经济适用住房自愿办理完全产权评估，2024年预计完成总评估户数的40%，即3650户。				2024年成曲靖市中心城市单位自建经济适用住房市场价格评估户数2307户，鉴于相关评估单位的原因，根据实际评估进展，签订《委托评估合同》补充协议，变更支付方式为：乙方完成原合同总量的20%时，支付20.00万元。					
绩效指标			年度指标值			指标完成情况				
一级指标	二级指标	三级指标	指标性质	指标值	度量单位	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
产出指标	数量指标	完成中心城市单位自建经适房市场价格评估户数	>=	3650	户	2307户	15	10	2024年完成曲靖市中心城市单位自建经济适用住房市场价格评估户数2307户，鉴于相关评估单位的原因，根据实际评估进展，签订《委托评估合同》补充协议，变更支付方式为：乙方完成原合同总量的20%时，支付20.00万元。	
	时效指标	中心城市单位自建经适房市场价格评估4098户工作完成时间	<=	2024	年	2024年	15	15	无	
	成本指标	经济成本指标	=	20	万元	20万元	20	20	无	
效益指标	社会效益	解决中心城市单位自建经适房历史遗留问题	=	解决中心城市单位自建经适房历史遗留问题	%	解决中心城市单位自建经适房历史遗留问题	20	20	无	
满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	>=	90	%	90%	20	20	无	
其他需要说明的事项										
总分	100						95	优		

备注：1. 一级指标包含产出指标、效益指标、满意度指标，二级指标和三级指标根据项目实际情况设置；
2. 当年财政拨款指一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的资金；
3. 上年结转资金指上一年一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的结转资金；
4. 非财政拨款包含财政专户管理资金和单位资金等；
5. 全年预算数=年初预算数+调整预算（年度新增项目）

2024年度项目支出绩效自评表

公开13-3表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

项目名称	网络和信息系统商用密码应用与安全性评估工作专项经费								
主管部门	曲靖市住房和城乡建设局			实施单位	曲靖市房地产管理中心				
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额	1,000,000.00	682,988.00	682,988.00	10	100%	10		
	其中：当年财政拨款	682,988.00	682,988.00	682,988.00	—	—	—		
	上年结转资金				—	—	—		
	非财政拨款				—	—	—		
预期目标					实际完成情况				
年度总体目标	网络和信息系统建设、使用、管理单位应将密码应用和安全性评估贯穿于信息化项目建设或密码改造的全过程，在规划、建设和运行阶段组织开展商用密码应用与安全性评估工作。				2024年完成了网络和信息系统商用密码应用与安全性评估规划、密评建设阶段、实施运行阶段，信息系统商用密码应用信息系统建成后，数据安全达到80%以上，系统正常运行中。				
绩效指标			年度指标值			指标完成情况			
一级指标	二级指标	三级指标	指标	指标值	度量	实际	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
			性质		单位	完成值			
产出指标	质量指标	信息数据安全	>=	80	%	90%	15	15	无
	质量指标	信息系统建设变更率	<=	50	%	15%	10	10	无
	成本指标	成交价包含运维年数	>=	1	年	1年	10	10	无
效益指标	社会效益	管理增量数据条数	>=	1	条	100条	10	10	无
	社会效益	系统全年正常运行时长	>=	1200	小时	4000小时	15	15	无
	可持续影响	系统正常使用年限	>=	5	年	1年	10	6	该系统2024年建成，使用未 满5年，目前运行正常。
满意度指标	服务对象满意度	使用人员满意率	>=	90	%	90%	10	10	无
	服务对象满意度	群众满意率	>=	90	%	90%	10	10	无
其他需要说明的事项									
总分	100							96	优

备注：1. 一级指标包含产出指标、效益指标、满意度指标，二级指标和三级指标根据项目实际情况设置；
2. 当年财政拨款指一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的资金；
3. 上年结转资金指上一年一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的结转资金；
4. 非财政拨款包含财政专户管理资金和单位资金等；
5. 全年预算数=年初预算数+调整预算（年度新增项目）

2024年度项目支出绩效自评表

公开13-4表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

项目名称	珠源系列人才专项经费								
主管部门	曲靖市住房和城乡建设局			实施单位	曲靖市房地产管理中心				
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额	0.00	20,000.00	20,000.00	10	100%	10		
	其中：当年财政拨款	0.00	20,000.00	20,000.00	—	—	—		
	上年结转资金				—	—	—		
	非财政拨款				—	—	—		
预期目标					实际完成情况				
年度总体目标	“党政储备人才”旨在围绕曲靖市经济发展需要，聚焦六大重点产业发展，加快推进人才强市战略，加大高层次人才引进培养力度，为曲靖经济社会高质量跨越发展提供智力支撑和人才保障。				2024年及时完成了对本单位“党政储备人才”徐瑜的生活补助发放工作。				
绩效指标			年度指标值			指标完成情况			
一级指标	二级指标	三级指标	指标	指标值	度量	实际	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
		指标	性质		单位	完成值			
产出指标	质量指标	严格按照补助标准兑付人才补助资金	=	100	%	100%	15	30	无
	时效指标	补助资金兑付及时性	<=	100	%	100%	10	30	无
效益指标	社会效益	发展实用人才示范引领作用	=	100	%	100%	10	20	无
满意度指标	服务对象满意度	使用人员满意率	=	90	%	90%	10	10	无
其他需要说明的事项									
总分	100							100	优

备注：1. 一级指标包含产出指标、效益指标、满意度指标，二级指标和三级指标根据项目实际情况设置；
2. 当年财政拨款指一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的资金；
3. 上年结转资金指上一年一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的结转资金；
4. 非财政拨款包含财政专户管理资金和单位资金等；
5. 全年预算数=年初预算数+调整预算（年度新增项目）

2024年度项目支出绩效自评表

公开13-5表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

项目名称	一次性抚恤金及丧葬补助经费								
主管部门	曲靖市住房和城乡建设局			实施单位	曲靖市房地产管理中心				
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额	0.00	68,053.00	68,053.00	10	100%	10		
	其中：当年财政拨款	0.00	68,053.00	68,053.00	—	—	—		
	上年结转资金				—	—	—		
	非财政拨款				—	—	—		
预期目标					实际完成情况				
年度总体目标	曲靖市房地产管理中心退休人员郭金华死亡，发放一次性抚恤金66853.00元，丧葬补助费1200.00元，共计68053.00万元。				曲靖市房地产管理中心退休人员郭金华死亡，发放一次性抚恤金66853.00元，丧葬补助费1200.00元，共计68053.00万元。				
绩效指标			年度指标值			指标完成情况			
一级指标	二级指标	三级	指标	指标值	度量	实际	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
		指标	性质		单位	完成值			
产出指标	数量指标	发放退休职工郭金华死亡一次性抚恤金及丧葬补助费	=	1	人	1	20	20	无
	时效指标	发放及时率	=	100	%	100	25	25	无
效益指标	社会效益指标	改善遗属生活状况	=	生活状况改善	%	生活状况改善	25	25	无
满意度指标	服务对象满意度	受益对象满意度	>=	90	%	90	20	20	无
其他需要说明的事项									
总分	100							100	优

备注：1. 一级指标包含产出指标、效益指标、满意度指标，二级指标和三级指标根据项目实际情况设置；
2. 当年财政拨款指一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的资金；
3. 上年结转资金指上一年一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的结转资金；
4. 非财政拨款包含财政专户管理资金和单位资金等；
5. 全年预算数=年初预算数+调整预算（年度新增项目）

2024年度项目支出绩效自评表

公开13-6表

部门：曲靖市房地产管理中心

金额单位：元

项目名称	2024年“清凉曲靖、避暑天堂”城市形象推介暨第十九届房交会专项经费								
主管部门	曲靖市住房和城乡建设局			实施单位	曲靖市房地产管理中心				
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额	0.00	360,000.00	360,000.00	10	100%	10		
	其中：当年财政拨款	0.00	360,000.00	360,000.00	—	—	—		
	上年结转资金				—	—	—		
	非财政拨款				—	—	—		
预期目标					实际完成情况				
年度总体目标	为认真贯彻落实2024年4月26日市人民政府召开的全市房地产企业和建筑业座谈会会议精神，为持续宣传打造“清凉曲靖、避暑天堂”城市品牌，展示曲靖城市形象，市人民政府决定由市住房和城乡建设局牵头举办房地产展示交易会和城市形象对外推介会。				旅居房源展区搭建200平方米，城市形象推介3场，旅居房源展区展台搭建安全保证100%，城市形象宣传媒体18家，城市形象宣传册900本，旅居房源现场宣传展示交易时长5天，城市形象推介可持续影响长期性，宣传城市形象提升曲靖知名度，市民满意度达到90%以上。				
绩效指标			年度指标值			指标完成情况			
一级指标	二级指标	三级	指标	指标值	度量	实际	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
		指标	性质		单位	完成值			
产出指标	数量指标	旅居房源展区搭建	=	200	平方米	200	10	10	无
	数量指标	城市形象推介场次	=	3	场	3	10	10	无
	质量指标	旅居房源展区展台搭建安全	=	100	%	100	10	10	无
	质量指标	城市形象宣传媒体	≥	18	家	18	10	10	无
	质量指标	城市形象宣传册	≥	900	本	900	10	10	无
	时效指标	旅居房源现场宣传展示交易时长	=	5	天	5	10	10	无
	时效指标	城市形象推介可持续影响	=	长期	%	长期	10	10	无
效益指标	社会效益	宣传曲靖城市形象	=	提升知名度		提升知名度	10	10	无
满意度指标	服务对象满意度	市民满意度	≥	90	%	90%	10	10	无
其他需要说明的事项									
总分	100							100	优

备注：1. 一级指标包含产出指标、效益指标、满意度指标，二级指标和三级指标根据项目实际情况设置；
2. 当年财政拨款指一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的资金；
3. 上年结转资金指上一年一般公共预算、国有资本经营预算、政府性基金预算安排的结转资金；
4. 非财政拨款包含财政专户管理资金和单位资金等；
5. 全年预算数=年初预算数+调整预算（年度新增项目）